



TRANSPORDIAMET

Maa- ja Ruumiamet
maarium@maarium.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 24.03.2025 nr 7-3/25/5145

Meie 08.04.2025 nr 8-4/25/4709-2

Transpordiameti huvi väljaselgitamine

Maa- ja Ruumiamet edastas 24.03.2025 Transpordiametile arvamuse andmiseks riigi huvi väljaselgitamise kirja nr 7-3/25/5145, milles oleva informatsiooni kohaselt selgitab Maa- ja Ruumiamet välja müügiks ja põllumajanduslikuks kasutamiseks andmiseks sobilikke kinnisasju. Võttes aluseks majandus- ja taristuministri 26.02.2015 käskkirja nr 15-0067 „Volituste andmine riigi huvi väljaselgitamise menetluste korraldamiseks“ palub Maa- ja Ruumiamet Transpordiameti seisukohta, kas järgnevad kinnisasjad on riigile vajalikud.

Jrk	Aadress	Katastritunnus	Märkus
1	Harju maakond, Kiili vald, Luige alevik, Papiniidu	30401:001:2637	15 Tallinn-Rapla-Türi
2	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee 14	78401:101:4431	11 Tallinna ringtee
3	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Pendi tn 8	78401:101:6826	3860 Veneküla kogujatee
4	Ida-Viru maakond, Toila vald, Kabelimetsa küla, Teelahkme	32001:001:0332	1 Tallinn-Narva, 13213 Jõhvi-Täkumetsa
5	Jõgeva maakond, Jõgeva vald, Rohe küla, Küti	24701:001:0014	14145 Vaimastvere-Laiuse
6	Jõgeva maakond, Jõgeva vald, Rohe küla, Väikeküti	24701:001:0021	14145 Vaimastvere-Laiuse
7	Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Jalukse küla, Põlluääre	44101:001:1061	16134 Oru-Soolu-Jalukse
8	Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Palivere alevik, Soo tn 6	43901:001:0009	9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla
9	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Lihulõpe küla, Kupu	19002:004:0056	1 Tallinn-Narva
10	Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Jäned küla, Ristipõllu	79201:001:0434	11125 Perila-Jäned küla
11	Lääne-Viru maakond, Viru-Nigula vald, Kaliküla, Haavamäe	90201:001:0298	17172 Kunda-Selja
12	Lääne-Viru maakond, Viru-Nigula vald, Selja küla, Piirimäe	90201:001:0299	17166 Haljala-Karepa

13	Pärnu maakond, Saarde vald, Jäärja küla, Soku	71201:001:0362	19302 Kilingi-Nõmme - Kiisa
14	Rapla maakond, Kohila vald, Pihali küla, Nurmika	31701:001:1128	20103 Pihali-Adila-Rabivere
15	Rapla maakond, Rapla vald, Vaopere küla, Põllunurga	27701:001:0186	14 Kose-Purila
16	Saare maakond, Saaremaa vald, Ratla küla, Tammeniidi	40302:004:0057	10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare
17	Tartu maakond, Kastre vald, Tõõraste küla, Kullaoru	18501:001:1197	22141 Haaslava - Vana-Kuuste
18	Viljandi maakond, Viljandi vald, Mustivere küla, Raua tn 9a	89801:001:0734	49 Imavere - Viljandi - Karksi-Nuia

Osade eelnimetatud kinnisasjade kohta on Maa- ja Ruumiamet küsinud Transpordiameti seisukohta rohkem kui kaks aastat tagasi. Maa- ja Ruumiamet palub Transpordiametil uuesti üle vaadata ja hinnata, kas kinnisasjade osas võib olla tekkinud huvisid ning kas nende võõrandamine või põllumajanduslikuks kasutamiseks andmine Maa- ja Ruumiameti poolt on lähiajal võimalik.

Täpsustasime huvi ning teatame, et Transpordiametil on osaline huvi Harju maakonnas Tallinna linnas Lasnamäe linnaosas asuva Lagedi tee 14 (katastritunnus 78401:101:4431) kinnisasja osas. Transpordiameti poolt telliti maakorraldustoimingud, mille tulemusena moodustati Pendi tn 5 (katastritunnus 78401:001:0245) ja Lagedi tee 14 (katastritunnus 78401:001:0246) katastriüksused. Lagedi tee 14 (katastritunnus 78401:001:0246) katastriüksuse osas Transpordiametil huvi puudub. Transpordiameti huvis on Pendi tn 5 (katastritunnus 78401:001:0245) katastriüksus.

Ülejäänud kinnisasjade osas Transpordiametil huvi puudub.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee